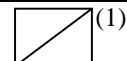


REVENUS AU TITRE DE L'ANNÉE 2012	IMMEUBLE	2072-S-AN1-SD
-------------------------------------	----------	---------------

**IMMEUBLE n°..... :**

Adresse de l'immeuble, des immeubles ou du groupe d'immeubles									Nombre de locaux	
Déduction spécifique demandée au titre de cet immeuble	Mobilité professionnelle 10 %	<input type="checkbox"/>	Besson ancien 26%	<input type="checkbox"/>	Scellier ZRR 26%	<input type="checkbox"/>	Scellier « intermédiaire » 30%	<input type="checkbox"/>	Conventionnement ANAH (Borloo ancien) secteur intermédiaire 30%	<input type="checkbox"/>
	Carrières et gisements minéraux productifs de revenus 40%	<input type="checkbox"/>	Conventionnement ANAH (Borloo ancien) secteur social ou très social 45%		<input type="checkbox"/>	Conventionnement ANAH (Borloo ancien) secteur social ou très social (conventions conclues à compter du 28 mars 2009) 60%		<input type="checkbox"/>	Conventionnement ANAH (Borloo ancien) locations déléguées secteur social ou très social (conventions conclues à compter du 28 mars 2009) 70%	<input type="checkbox"/>
Nature de l'immeuble	Urbain <input type="checkbox"/>		Rural <input type="checkbox"/>		Immeuble de rapport <input type="checkbox"/>			Bâti <input type="checkbox"/>		Non bâti <input type="checkbox"/>
	Appartement <input type="checkbox"/>		Maison <input type="checkbox"/>		Parking <input type="checkbox"/>			Autres <input type="checkbox"/> (précisez).....		

RECETTES		Montant en €
1	Montant brut des fermages ou des loyers encaissés ❶	
2	Dépenses par nature déductibles incombant normalement à la société immobilière et mises par convention à la charge des locataires ❷	
3	Recettes brutes diverses. Subventions ANAH, indemnités d'assurance ❸	
4	Recettes qu'aurait pu produire la location des propriétés qui ne sont pas affectés à l'habitation dont la société se réserve la jouissance ou qu'elle met gratuitement à la disposition des associés ou des tiers.	
5	TOTAL DES RECETTES (lignes 1 + 2 + 3 + 4)	
DÉDUCTIONS, FRAIS ET CHARGES		
6	Frais d'administration et de gestion ❹	
7	Autres frais de gestion non déductibles pour leur montant réel (montant forfaitaire fixé à 20 € par local) ❺	
8	Primes d'assurance ❻	
9	Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration ❼	
10	Dépenses spécifiques relatives aux propriétés rurales ❽	
11	Charges récupérables non récupérées au départ du locataire ❾	
12	Indemnités d'éviction, frais de logement	
13	Impositions (y compris la CRL payée au titre de l'année considérée) ❿	
14	Provisions pour charges de copropriété payées au titre de l'année considérée ⓫	
15	Régularisation des provisions pour charges de copropriété déduites au titre de l'année antérieure par les copropriétaires bailleurs ⓬	
16	TOTAL DES DÉDUCTIONS, FRAIS ET CHARGES (lignes 6+7+8+9+10+11+12+13+14-15)	
17	Montant de la déduction spécifique (sauf mobilité professionnelle) ⓭	
18	Intérêts des emprunts contractés pour l'acquisition, la reconstruction, l'agrandissement, la réparation, l'amélioration ou la conservation des immeubles ⓮	
19	REVENU (+) OU DÉFICIT (-) DE L'IMMEUBLE (lignes 5-16-17-18)	
20	Réintégration du supplément de déduction ⓯	
21	Rémunérations et avantages en nature attribués aux associés ⓰	
22	Revenus ou déficits relatifs aux parts détenues dans d'autres sociétés immobilières non passibles de l'impôt sur les sociétés	
23	REVENU NET (+) OU DÉFICIT (-) À RÉPARTIR ENTRE LES ASSOCIÉS (lignes 19+20-21+22)	

(1) S'il est nécessaire d'utiliser des annexes supplémentaires, il convient de numérotter chacune d'entre elles en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total d'annexes souscrites en bas à droite de cette même case.

Identification des locataires de l'immeuble n°I-_____ :
concerne les immeubles au titre desquels est pratiquée une déduction spécifique.

Noms et prénoms des locataires au 1^{er} janvier 2012 :

	NOM	Prénom	Localisation dans l'immeuble
LOC1			
LOC2			
LOC3			
LOC4			
LOC5			
LOC6			
LOC7			
LOC8			
LOC9			
LOC10			
LOC11			
LOC12			
LOC13			
LOC14			

Noms et prénoms des locataires après le 1^{er} janvier de l'année en cas de changement au cours de l'année 2012 :

	NOM	Prénom	Localisation dans l'immeuble
NLOC1			
NLOC2			
NLOC3			
NLOC4			
NLOC5			
NLOC6			
NLOC7			
NLOC8			
NLOC9			
NLOC10			
NLOC11			
NLOC12			
NLOC13			
NLOC14			